

## AGRI TURISMO L.413/1991

## Introduzione

L'agriturismo è considerata attività agricola connessa. Si definiscono attività agrituristiche quelle attività, svolte dall'imprenditore agricolo e dai suoi familiari, di ricezione e ospitalità, attraverso l'utilizzazione della propria azienda, in connessione e complementarità rispetto all'attività agricola principale.

Il regime naturale per l'attività agriturstica è quello forfetario previsto dall'art. 5, c.1, Legge 413/1991.

L'imprenditore agricolo che decide di adottare il regime naturale, ai fini della imposte sui redditi determina il reddito imponibile applicando il coefficiente di redditività del 25% all'ammontare dei ricavi conseguiti, al netto dell'Iva; l'imposta sul valore aggiunto viene determinata riducendo l'imposta relativa alle operazioni imponibili in misura pari al 50% del suo ammontare, a titolo di detrazione forfetaria.

L'attività agricola e l'attività agriturstica devono essere tenute con contabilità separate.

[1. Anagrafica ditta](#)[2. Causali Iva](#)[3. Primanota](#)[4. Liquidazione Iva](#)[1. Anagrafica ditta](#)

Per gestire "L'Agriturismo", secondo quanto previsto dall'art. 5 L. 413/1191, è necessario indicare in anagrafica ditta:

- nel campo regime contabile:
  - il codice "31" in caso di tenuta della contabilità secondo le regole della contabilità ordinaria.
  - il codice "32" in caso di tenuta della contabilità secondo le regole della contabilità semplificata.
- nel campo regimi speciali il codice "4" – "Agriturismo – L. 413/1991"

552052			
Codice attività	552052	Attività di alloggio connesse alle aziende agricole	Nuovo CodAtt Elimina
Regime contabile	31	Agricoltura in contabilità ordinaria	<input type="checkbox"/> Per opzione
Regimi speciali	4	Agriturismo - L.413/1991	<input type="checkbox"/> Art. 32

[2. Causali Iva](#)

Da Piano dei conti/causali è possibile visualizzare le causali Iva abbinata al regime per le attività agrituristiche previsto dalla L. 413/1991

Piano dei conti | Bilancio di apertura | Causali contabili | **Causali IVA** | % Compensazione

Esce | Guida on-line | Stampa | Inserisci/Modifica

Caus. Iva GB	Caus. Iva GB Numerica	Caus. Iva Utente	Descrizione GB
0	680		Fuori campo Iva
F04V			Forfait 04% Acq Città del Vaticano
<b>10AG</b>	<b>051</b>		<b>Aliq 10% Agriturismo forf. (50%)</b>
F10V			Forfait 10% Acq Città del Vaticano
20AG	101		Aliq 20% Agriturismo forf. (50%)
F20V			Forfait 20% Acq Città del Vaticano
FA02			Forfait aliq 2% agric. esonerati
FA04			Forfait aliq 4% agric. esonerati
FA07			Forfait aliq 7% agric. esonerati
FA13			Forfait aliq 12,3% agric. esonerati
FA73			Forfait aliq 7,3% agric. esonerati
FA75			Forfait aliq 7,5% agric. esonerati
FA83			Forfait aliq 8,3% agric. esonerati
FA85			Forfait aliq 8,5% agric. esonerati
FA88			Forfait aliq 8,8% agric. esonerati
B20	124		Cess. beni amm. aliquota 20%
F04	011		FORFAIT 04%
F10	062		FORFAIT 10%
F20	129		FORFAIT 20%
M01	650		Art. 1 comma 100 L. 244/07 (Minimi)
M85	302		Art. 36 reg. margine Beni stum.
N38	302		Non imponibile art. 38 quater comma 1
N40	304		Non Imponibile Art. 40 DL 331/93
N41	305		Non Imponibile Art. 41 DL 331/93
N51	306		Non Imponibile Art. 51 DL 331/93
N58	307		Non imponib. art. 58 c. 1 D. L. 331
N7	308		Non impon. art. 7

Visualizzazione espansa

Proprietà | Guida

Codice GB: 10AG Aliq. 10% Agriturismo forf. (50%)  
 Codice Numerico GB: 051 Codice utente: [ ]

Proprietà della causale selezionata:

Aliquota: 10 Scorporo: [ ]  Ventilazione  Corrispettivo da ventilare  
 Detraibilità: 100 Abbattimento: 50 Causale reverse charge: [ ]  
 Iva in sospensione

La causale selezionata è valida per i seguenti regimi contabili:

Id	Descrizione	
1	Impresa in contabilità ordinaria	<input checked="" type="checkbox"/>
2	Impresa in contabilità semplificata - Art. 79 Dpr 917/86	<input checked="" type="checkbox"/>
5	Impresa in regime sostitutivo - Marginali - (Forfettino) Art. 13 L. 388/2000	<input checked="" type="checkbox"/>
7	Contribuente minimo	<input type="checkbox"/>
21	Professionista in contabilità ordinaria - Art. 3, Comma 2 Dpr 695/96	<input type="checkbox"/>
22	Professionista in contabilità semplificata - Art. 3, Comma 1 Dpr 695/96	<input type="checkbox"/>
25	Professionista in regime di contabilità sostitutivo - Marginali - (Forfettino) Art. 13 L. 388/2000	<input type="checkbox"/>

La causale iva è valida per i seguenti regimi iva: 1-Filtra in pNota per regime CO e Regime S.

Id	Descrizione	
4	Agriturismo - L. 413/1991	<input checked="" type="checkbox"/>
7	Agricoltura - attività connesse [Art. 34 bis DPR 633/72]	<input type="checkbox"/>
8	Agricoltura regime speciale [Art. 34 DPR 633/72]	<input type="checkbox"/>

Salva

Per ogni causale Iva è disponibile una guida on-line che illustra le casistiche in cui la causale deve essere utilizzata. È fondamentale utilizzare le causali corrette per poter avere una corretta liquidazione dell'imposta ed un corretto riporto nel dichiarativo Iva.

### 3. Primanota

La registrazione delle fatture di vendita e delle fatture di acquisto avviene come per le ditte non soggette a tale regime particolare, facendo attenzione alla causale Iva da utilizzare.

#### Registrazione vendite

Esce | Guida on-line | 552052 - Attività di alloggio connesse alle aziende agricole.. | RegCont: 31 Agricoltura in contabilità ordinaria..

Stampa | FV - Fattu |

Selezione data/causale contabile  Non aggiornare i saldi

Data registraz. Causale: 03/12/20 FV Numero e data documento: 321 03/12/20

Codice cliente: 40MT04 Totale registrazione: 120,00

Fattura di vendita n. [ ]

Registro Iva: Vendite 1 Protocollo Iva: 2 Documenti collegati

Alfa Sas Saldo: 120,00

Descr. conto: Ricavi

Stato della registrazione n. -01/2

Cespiti	Ratei/risc.	DDT	NO	Stato delle stampe:
Percipienti	Leasing	Fattura	NO	Liquidazione Iva NO
Corrispettivi	Partite	Scadenario	NO	Registri Iva Giornale NO
F24				Inc. e pag. Mov. fn. NO

**Note**

Registrazione ai fini Iva:

	IVA	Descrizione	Imponibile	Imposta	Iva Detr. fisc.	No Detr. Fisc.	Canc
1	10AG	Aliq.10% Agriturismo forf.(50%)	109,09	10,91	10,91	0,00	X

40MT04 - Via Dei Pini - ROMA - 00100 (RM) Totale 10,91 Sbilancio Iva: 0,00

Registrazione in contabilità:

	Conto	Descrizione conto	D	A	Importo	Descrizione	R&R	Canc
1	40MT04	Alfa Sas	D		120,00	Ricavi		
2	45042	Iva vendite		A	10,91	Alfa Sas		
3	70005	Ricavi		A	109,09	Alfa Sas		X

Totale Dare 120,00 Totale Avere 120,00 Sbilancio contabilità: 0,00

Salva come modello.. Elimina Annulla Pagamento o riscossione Scadenario Salva

Tasti funzione: F1: Help F2: anagrafica del campo selezionato F3: tabella F4: scheda contabile del conto selezionato F5: gestione delle partite del conto selezionato F6: Ratei/risconti Esc: salva o chiudi

Registrazione acquisti

Guida on-line 552052 - Attività di alloggio connesse alle aziende agricole.. | RegCont: 31 Agricoltura in contabilità ordinaria..

Stampa FV - Fatt. -01/3

Selezione data/causale contabile  Non aggiornare i saldi

Data registraz. Causale: Numero e data documento: Codice fornitore Totale registrazione:  
 03/12/20 FA 3621 03/12/20 41MT15 650,00

Fattura acquisto n. Big Ben Srl Saldo: -650,00  
 Registro Iva Protocollo Iva Documenti collegati  
 Acquisti 1 1 Descr. conto Acquisto di merci e prodotti

Stato della registrazione n. -01/3

Cespiti	Rate/risc.	DDT	NO	Stato delle stampe:
Percipienti	Leasing	Fattura	NO	Liquidazione Iva
Corrispettivi	Partite	Scadenziario	NO	Registri Iva
F24				Giornale
				Inc. e pag. Mov. fin.

Registrazione ai fini Iva:

Iva	Descrizione	Imponibile	Imposta	Iva Detr. fisc.	No Detr. Fisc.	Canc
1 F10	FORFAIT 10%	350,00	35,00	0,00	35,00	X
2 F20	FORFAIT 20%	220,83	44,17	0,00	44,17	X

41MT15 - Via Londra - MILANO - 20100 (MI) Totale 0,00 Sbilancio Iva: 0,00

Registrazione in contabilità:

Conto	Descrizione conto	D	A	Importo	Descrizione	R&R	Canc
1 41MT15	Big Ben Srl		A	650,00	Acquisto di merci e prodotti		
2 45041	Iva acquisti	D		0,00	Big Ben Srl		
3 60100	Acquisto di merci e prodotti	D		650,00	Big Ben Srl		X

Totale Dare 650,00 Totale Avere 650,00 Sbilancio contabilità: 0,00

Salva come modello.. Elimina Annulla Pagamento o riscossione Scadenziario Salva

Tasti funzione: F1: Help F2: anagrafica del campo selezionato F3: tabella F4: scheda contabile del conto selezionato F5: gestione delle partite del conto selezionato F6: Rate/risconti Esc: salva o chiudi

4. Liquidazione Iva

Nella liquidazione il debito relativo all'imposta sulle vendite viene decurtato nella misura del 50%, a titolo di detrazione forfetaria, secondo quanto previsto dall'art. 5, Legge 413/1991.

Liquidazioni Iva | Acconto Iva Dicembre | Riepilogo liquidazioni | Registri IVA | Fatturato | Elenco Clienti / Fornitori |

Guida on-line

Salva Invia a F24 Annulla liquidazione Stampa

Credito da F24 Residuo: 0,00 Importo compensato: 0,00

Selezione periodo e tipo di stampa Periodo: dicembre a registro  Visualizza dettagli Pro-rata di detraibilità modifica 100,00

DETTAGLIO ACQUISTI							
Causale/descrizione	Reg.	imponibile	iva acquisti	detraibile	non detraibile	imponibile	iva acq. vent.
F10 FORFAIT 10%	1	350,00	35,00	0,00	35,00		
F20 FORFAIT 20%	1	220,83	44,17	0,00	44,17		
<b>TOTALI ACQUISTI</b>		<b>570,83</b>	<b>79,17</b>	<b>0,00</b>	<b>79,17</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>

DETTAGLIO VENDITE							
Causale/descrizione	Reg.	imponibile	iva vendite	a debito	imponibile	iva corrispettivi	a debito
10AG Aliq 10% Agilituismo forl (50%)	1	109,09	10,91	5,46	0,00	0,00	0,00
<b>TOTALI VENDITE</b>		<b>109,09</b>	<b>10,91</b>	<b>5,46</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>

DETTAGLIO ANNOTAZIONI							
Causale/descrizione	Reg.	imponibile	iva vendite	a debito	imponibile	iva corrispettivi	a debito
<b>TOTALI ANNOTAZIONI</b>		<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>			

Riepilogo IVA del periodo				
	iva detraibile del periodo	iva acq. non detraibile	iva a debito del periodo	a debito
	0,00	0,00	5,46	
Debito periodo precedente			0,00	0,00
				Credito Iva anno precedente 0,00
<b>Totale Iva a debito</b>	<b>5,46</b>	<b>Totale Iva detraibile</b>	<b>0,00</b>	<b>Debito</b> 5,46

Questo è possibile grazie alla proprietà "abbattimento" indicata nelle causali Iva da utilizzare per registrare le fatture attive.

Codice GB  Aliq. 10% Agriturismo forf.(50%)  
Codice Numerico GB  Codice utente

Proprietà della causale selezionata

Aliquota  Scorporo   
Detraibilità  **Abbattimento**   Ventilazione  Corrispettivo da ventilare  
Causale reverse charge   
 Iva in sospensione